

## A LOUER BUREAUX de 20.84 m<sup>2</sup>

84250 - LE THOR

Disponibilité Immédiate

### Location bureau de petite surface, Le Thor

#### Descriptif

A louer bureau climatisé de 20.84m<sup>2</sup> en rez de chaussée d'un bâtiment commercial avec plusieurs places de parking idéalement situé sur la commune du Thor.

#### Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	3 473,28 € HT
Soit :	289,42 €/mois HT
Honoraires :	18% TTC du montant du loyer annuel HT à la charge du preneur
Bail :	3/6/9 ans ou professionnel
Régime fiscal :	TVA
Dépôt de garantie :	2 mois
Loyer et charges :	Mensuels et d'avance
Indexation :	Annuelle
Indice :	ILC

#### Prestations

- Accès Handicapés
- Rez-de-chaussée
- Terrain clos
- Câblage RJ45
- Chauffage réversible
- Double vitrage
- Sanitaires communs
- Accès plain-pied
- Parking Extérieur

#### Environnement - Accès - Desserte

#### Surfaces proposées

Surface totale : 20.84 m<sup>2</sup>

